

ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69
contact@anduze-immo.com

241 000 €

Achat maison de hameau

5 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 3100 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

réf. 790V427M

Document non contractuel

27/02/2024 - Prix T.T.C



Maison de hameau - mandat 3002 Saint-Paul-la-Coste

Dans un environnement exceptionnel sur la commune de Saint Paul la Coste, au calme absolu tout en étant à proximité d'Anduze et Ales, vous attend un véritable havre de paix. Cette maison d'environ 73 m² qui allie le contemporain et l'ancien permet de jouir d'une absolue tranquillité dans un écrin de verdure, elle offre une belle pièce de vie avec cuisine équipée d'environ 42 m² avec ouverture sur la terrasse, 2 chambres dont une suite parentale, un chauffage par le sol ainsi que 2 pièces à aménager. Un chalet d'environ 25 m² avec climatisation peut être loué pendant la saison, l'ensemble sur 3100 m² de terrain environ avec petite piscine. Prix : 241 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828

ribot.immoanduze@gmail.com

Frais et charges :

241 000 € honoraires d'agence inclus



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

Tél: 04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 30012018000032385 - RCS 752698522

Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière -

Document non contractuel -