

ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69

contact@anduze-immo.com

181 000 €

Achat idéal primo accédant

5 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 270 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Calme

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

réf. 790V460M

Document non contractuel

06/07/2025 - Prix T.T.C



Idéal primo accédant - mandat 3046 Saint-Christol-lès-Alès

J'ai le plaisir de vous présenter cette charmante maison mitoyenne idéalement située à proximité de toutes les facilités du quotidien. Ce bien immobilier offre un espace de vie généreux et très lumineux qui s'ouvre sur un extérieur sympathique. Vous y trouverez un adorable petit jardin, idéal pour les moments de détente en plein air. La maison compte également quatre chambres confortables pour accueillir toute votre famille. En outre, un garage est inclus, ajoutant un avantage pratique à ce domicile. N'hésitez pas à saisir cette opportunité d'acquisition d'une maison au charme incontestable. Prix : 181 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828 ribot.immoanduze@gmail.com

Frais et charges :

181 000 € honoraires d'agence inclus



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com - www.anduze-immo.com

RCS 752698522 - Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet