

ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69
contact@anduze-immo.com

106 000 €

Achat maison de village

13 pièces

Surface : 254 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 70 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Sur place du village

Eau chaude : Individuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse de surf. 4, Surface de garage :
52

9 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

5 parkings

réf. 790V256M

Document non contractuel

08/05/2021 - Prix T.T.C



Maison de village - mandat 2800 Saint-André-de-Valborgne

St-André-de-Valborgne, au centre du village cévenol, idéal investisseur, immeuble de rapport sur 3 niveaux de 254 m² habitables environ + jardin de 70 m², composé de 4 appartements, à rafraîchir, de 63 m² à 65 m², offrant chacun grand salon/séjour, cuisine indépendante, 2 ou 3 chambres, salle de bain ou salle d'eau, wc. Dépendances comprenant local commercial de 53 m² + chambre froide, garage de 52 m². Chauffage électrique. Taxe foncière : 1700 euros. Prix : 106.000 euros Contact : Myriam SERVIERE au 07 70 42 24 62

Frais et charges :

106 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

Tél: 04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 30012018000032385 - RCS 752698522

Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière -

Document non contractuel -