ANDUZE POINT i

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69
contact@anduze-immo.com

272 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 141 m²

Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 1240 m²
Année construction : 2010
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
4 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

réf. 790V454M
Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Villa - mandat 3037 Bagard

Bagard cette charmante maison de plain-pied, construite en 2010, offre une surface habitable de 141 m² sur un terrain de 1240 m². L'orientation est-ouest assure une belle luminosité à travers le séjour de 35 m² et la cuisine américaine équipée. La maison dispose de quatre chambres, une salle de bain, une salle d'eau et deux toilettes. Vue imprenable sur le jardin. Bien que l'intérieur soit en bon état, quelques rafraîchissements seraient à prévoir notamment l'enduit extérieur. Prestations supplémentaires : chambre de plain-pied, double vitrage, buanderie et calme. Enfin, la villa bénéficie d'une terrasse et du chauffage par climatisation réversible. Prix : 272 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828 ribot.immoanduze@gmail.com
Frais et charges :
272 000 € honoraires d'agence inclus