ANDUZE POINT i

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69
contact@anduze-immo.com

255 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 75 m²

Surface séjour : 42 m²
Surface terrain : 454 m²
Année construction : 1960
Vue : Citadine
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

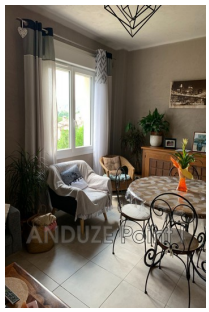
Prestations :
Double vitrage, Portail automatique

4 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

réf. 790V344M

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison - mandat 2894 Alès

À Alès, charmante Maison de maître, offrant de nombreuses possibilités sur un terrain de 454m2. Composée d'un appartement en rez de chaussé de 75m2 environ "type P3" entièrement rénové, avec un petit jardinet, actuellement loué 620 euros/mois. Au premier étage : Appartement de 75m2 environ "type P3" avec combles aménageables en partie rénovées. Compteurs indépendants.
Chauffage : Gaz de ville Eau : Chaudière au gaz de ville PRIX : 261.450 euros
Contacter Katie Ribot au 06.15.39.18.28 ou Fanny Ribot au 06.26.86.65.07
Frais et charges :
255 000 € honoraires d'agence inclus