

ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69

contact@anduze-immo.com

255 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 454 m²

Année construction : 1960

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

réf. 790V344M

Document non contractuel

20/01/2022 - Prix T.T.C



Maison - mandat 2894 Alès

À Alès, charmante Maison de maître, offrant de nombreuses possibilités sur un terrain de 454m². Composée d'un appartement en rez de chaussé de 75m² environ "type P3" entièrement rénové, avec un petit jardinet, actuellement loué 620 euros/mois. Au premier étage : Appartement de 75m² environ "type P3" avec combles aménageables en partie rénovées. Compteurs indépendants. Chauffage : Gaz de ville Eau : Chaudière au gaz de ville PRIX : 261.450 euros Contacter Katie Ribot au 06.15.39.18.28 ou Fanny Ribot au 06.26.86.65.07 Frais et charges : 255 000 € honoraires d'agence inclus



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

Tél: 04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 30012018000032385 - RCS 752698522

Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière -

Document non contractuel -