

ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69
contact@anduze-immo.com

18 000 €

Professionnel

Surface : 56 m²

Vue : Rue avec parking

État général : Bon

Prestations :

Rideau métallique, Box/garage, Parking extérieur

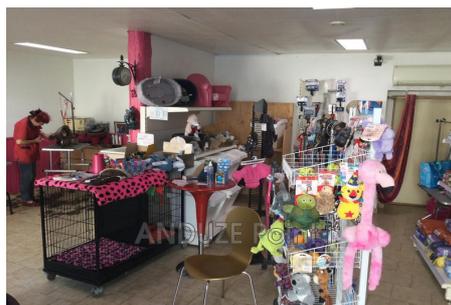
réf. 790P7C



- mandat 2982 Saint-Hilaire-de-Brethmas

Saint Hilaire de Brethmas, À vendre fonds de commerce Toilettage Canin. Ce commerce vous offrira une surface de 56 m², comprenant une surface commerciale de 42,23 m², un cellier de stockage de 12,55 m² et un wc. Le commerce est vendu avec son stock et son mobilier d'une valeur de 2500 euros. Ce commerce a un énorme potentiel, car il est ouvert actuellement que 2 jours / semaine, "chiffre d'affaires à développer". - Clientèle fidélisée " fichier clients 292 contacts". Charge fixe : - Assurances : 650 euros / an - Eau : 185,85 euros / an - EDF : 765 euros / an - Loyer : 415 euros Prix: 19 000 Euros FAI Contact : Serge Ribot 06.30.35.38.64 ou sergeribot.immoanduze@gmail.com

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com - www.anduze-immo.com

RCS 752698522 - Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet